

Příloha účetní závěrky	
ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ	
Název:	Město Mnichovo Hradiště
Sídlo:	Masarykovo nám. 1, 29501 Mnichovo Hradiště
Právní forma:	Obec
IČO:	00238309
Předmět činnosti: 84110 - Všeobecné činnosti veřejné správy	

sestavený k 31.12.2025
v Kč, s přesností na dvě desetinná místa
okamžik sestavení: 18.02.2026

A.1.	Informace podle § 7 odst. 3 zákona
Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti. Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.	

A.2.	Informace podle § 7 odst. 4 zákona
Nedošlo ke změnám účetních metod. Účetní jednotka od 1.1. 2024 účtuje v režimu oddělených pokladen s rozpočtovou skladbou.	

A.3.	Informace podle § 7 odst. 5 zákona
<p>Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách</p> <p>1. Oceňování a vykazování</p> <p>Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B;</p> <p>Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3 do 40 tis. Kč</p> <p>Drobný dlouhodobý majetek nehmotný- v pořizovací ceně od 3 do 60 tis. Kč</p> <p>Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností - ve skutečných pořizovacích nákladech, v roce 2025 nebyl pořízen dlouhodobý majetek vlastní činností.</p> <p>Cenné papíry a majetkové účasti: Rozhodující vliv a podstatný vliv - pořizovací cenou;</p> <p>Ostatní finanční investice určené k obchodování - reálná hodnota, účtování výsledkové; ostatní finanční investice dle §27, odst. 7 zákona o účetnictví.</p> <p>Majetek bezúplatně předaný státem v roce 2025 v cenách dle evidence převodce v souladu s ČÚS 708 a zákonem o účetnictví.</p> <p>Jako vedlejší pořizovací výdaje dlouhodobého majetku vede účetní jednotka i náklady na žádosti a administrace dotace. Úroky z dlouhodobých úvěrů jsou provozním nákladem.</p> <p>2. Změny způsobů oceňování: Nenastaly.</p> <p>3. Odpisový plán: Účetní jednotka provádí účetní odpisy. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS 708 s výjimkami konkrétních majetkových položek.</p> <p>4. Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu není stanoven, protože žádné platby v roce 2025 nebyly realizovány v cizí měně.</p> <p>5. Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově (přes účet 401 a 419).</p> <p>6. Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji, účtování na podrozvaze a účtování o rezervách je jen v případě dosažení hranice významnosti, kterou účetní jednotka stanovila ve výši 0,3-1% aktiv dle celkové výše aktiv minulého roku.</p> <p>7. Jednotlivé účetní případy účetní jednotka v průběhu roku časově nerozlišuje dle čtvrtletí, částka jednotlivých účetních případů k časovému rozlišení pro roční období je stanovena na úrovni 50 tis. Kč s výjimkami, které se rozlišují vždy energie(účet 389)a to ve výši záloh,(dotace-388)a dále účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby s nevýznamnými ročními rozdíly.</p> <p>8. Účetní jednotka má stanoveny hladiny významnosti pro jednotlivé účetní metody v závislosti na četnosti případů vykazovaného období.</p> <p>9. Od 1.7.2022 účetní jednotka sleduje veškeré příjmy a výdaje spojené s mimořádnou událostí (01) - Pomoc Ukrajině, vyhláška č. 160/2022 Sb.</p> <p>10. Od 1.7.2023 účetní jednotka změnila účetní program Fenix na účetní program Pantheon.</p> <p>11. K 31.12.2023 byl převed do vlastnictví města majetek příspěvkové organizace Středočeského kraje -Základní umělecká škola MH.</p> <p>12. Od 1.1.2024 má město Mnichovo Hradiště novou příspěvkovou organizaci - Základní umělecká škola MH</p>	

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů				
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		73 601 384,98	74 488 859,84
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	1 175 469,49	1 181 784,49
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	4 534 709,04	4 348 237,91
3.	Vyřazené pohledávky	905	8 711 526,45	9 779 157,44
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	59 179 680,00	59 179 680,00
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		4 420 949,10	18 962 002,33
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	4 420 949,10	18 962 002,33
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		42 466 850,95	36 640 269,35
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	42 466 850,95	36 640 269,35
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů				
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.VII.	Další podmíněné závazky			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		4 366 875,75	4 086 440,15
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	4 366 875,75	4 086 440,15
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	116 122 309,28	126 004 691,37

A.5.	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6.	Informace podle § 19 odst. 6 zákona
	Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly významné události.

B.1.	Informace podle § 66 odst. 6

B.2.	Informace podle § 66 odst. 8

B.3.	Informace podle § 68 odst. 3

C.	Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jméni účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"		
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	27 868 424,64	39 558 499,12
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	8 667 507,58	9 018 821,17

D.1.	Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku
<p>1,00 Účetní jednotka má ve své účetní evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy a předměty kulturní hodnoty ocenění ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm.K) zákona o účetnictví. Číslo sbírky v CES (Centrální evidence sbírek): MMH/002-11-20/293 002 Charakteristika sbírkového fondu: Sbírkový fond představuje více než 17 000 předmětů z toho je v Centrální evidenci sbírek zapsáno 1782 inventárních čísel. Jednotlivé předměty se váží především k městu Mnichovu Hradišti a okolí (dřívější okres Mnichovo Hradiště). Největší část představují předměty z 19. a první poloviny 20. století.</p> <p>Sbírka muzea se dělí na sedm podsbírek: botanická (13 inventárních čísel) – tato podsírka obsahuje převážně herbáře z pozůstalosti lékárníka Sekery. historická (755 inventárních čísel) – podsírka obsahuje hlavně předměty spojené s rozvojem města – cechovní předměty, výrobky místních firem, doklady působení různých organizací, předměty osobní potřeby, výtvarná díla. etnografická (464 inventárních čísel) – podsírka se zaměřuje zvláště na textil, nábytek a předměty navázané na město a jeho obyvatele. numizmatická (257 inventárních čísel) – tato podsírka obsahuje přehled mincí v rozsahu od 10. století po 21. století; je v ní zastoupena i široká škála zahraničních mincí. Pod inventárními čísly se skrývá přes 4 500 mincí a bankovek. militaria (91 inventárních čísel) – soubor chladných i palných zbraní a střeleckých terčů. písemnosti a tisky (83 inventárních čísel) – tato podsírka obsahuje řadu listin spojených s historií města, diplomy, mapy a plány, korespondenci, osobní doklady, plakáty, rukopisy, část sbírkové knihovny, vyhlášky a nařízení. fotografie, filmy, videozáznamy a jiná média (119 inventárních čísel) – v této podsírce se nachází důležité fotografie z vývoje města, pohlednice, soubor negativů a také videozáznamy zachycující historické okamžiky i každodennost města.</p>	

D.2.	Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem
1 001 981,00	

D.3.	Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2
57 112 917,00	

D.4.	Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.6.	Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.7.	Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

E.1.	Doplňující informace k položkám rozvahy	
K položce	Doplňující informace	Částka
A.II.3	zařazení investičních akcí Rekonstrukce mostu Hořkovice Kč 5 325 000,-- ZŠ Sokolovská krčeta Kč 23 854 000,-- Dětské středisko Kč 5 987 000,-- Masarykovo nám, Kč 13 136 000,--	48 302 000,00
A.II.8	nedokončený dlouhodobý majetek: Ul. Víta Nejedlého Kč 41 210 000,-- Ul.Smetanova Kč 6 155 000,-- Navýšení kapacit ZŠ Kč 7 695 000,-- ul.Husova Kč 5 139 000,-- Skatepark Kč 4 836 000,--	65 035 000,00
B.II.4	k 31.12.2025 bylo z důvodu změny dodavatele el.energie EP ENERGY provedeno vyúčtování záloh.	254 870,00
B.II.32	Dohadné položek u dotací na investiční akce: ul. Víta Nejedlého Kč 21 175 000,-- Klub MH Kč 19 334 000,--	40 509 000,00
D.II.8	přijaté dotace na akce: Klub MH - Kč 19 334 000,-- výměna VO - Kč 4 000 000,-- ul. Víta Nejedlého Kč 6 397 000,-- MAP IV Kč 4 448 000,--	34 179 000,00
C.I.7	kontrolou bylo zjištěno, že vyřazení Škoda Fabia, která byla v roce 2025 prodána, byla zaúčtována již na základě likvidační komise na odpis na účet 551 12 v roce 2024. Správně má být na 553 10.	115 000,00

E.2.	Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty	
K položce	Doplňující informace	Částka
A.I.8	opravy komunikací a chodníků ul. Salabka, Na Průhonu, Průběžná a Polní. Běžné údržby a opravy ZŠ, MŠ a VO, údržba zeleně	33 402 000,00
A.II.2	úroky z obchodního úvěru ČSOB	141 153,00
A.I.34	převod pohledávek (popl. za odpad) na podrozvahu po uplynutí splatnosti 3 roky.	91 600,00

E.3.	Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích	
K položce	Doplňující informace	Částka

E.4.	Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu	
K položce	Doplňující informace	Částka

F.g	Ostatní fondy	
Číslo položky	Název položky	Běžné účetní období
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	10 231 682,47
G.II.	Tvorba fondu	7 711 014,52
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	7 711 014,52
4.	Ostatní tvorba fondu	
G.III.	Čerpání fondu	6 936 689,00
G.IV.	Konečný stav fondu	11 006 007,99

G.	Stavby				
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	1 528 727 880,36	395 740 239,50	1 132 987 640,86	1 102 857 182,99
1.	Bytové domy a bytové jednotky	47 886 098,69	24 250 678,00	23 635 420,69	23 056 599,63
2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	724 147 974,88	210 045 807,50	514 102 167,38	492 223 816,77
3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	41 953 520,91	5 232 389,00	36 721 131,91	37 193 404,91
4.	Komunikace a veřejné osvětlení	516 286 087,18	109 310 397,00	406 975 690,18	398 447 015,86
5.	Jiné inženýrské sítě	160 552 165,74	36 323 650,00	124 228 515,74	127 239 891,74
6.	Ostatní stavby	37 902 032,96	10 577 318,00	27 324 714,96	24 696 454,08

H.	Pozemky				
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	139 742 243,32		139 742 243,32	137 715 389,44
1.	Stavební pozemky	3 529 323,00		3 529 323,00	3 529 323,00
2.	Lesní pozemky	4 019 331,00		4 019 331,00	6 552 089,00
3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	28 296 412,59		28 296 412,59	42 834 664,59
4.	Zastavěná plocha	89 686 564,86		89 686 564,86	73 962 416,98
5.	Ostatní pozemky	14 210 611,87		14 210 611,87	10 836 895,87

I.	Doplňující informace k položce „A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty		
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J.	Doplňující informace k položce „B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty		
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		
1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

Podpisový záznam: